URBANISMO 2: EL BARRIO COMO CONDICIÓN DE URBANIDAD

2º CURSO eAM´ / 2º CUATRIMESTRE 2015-2016

PROFESORES: JORGE ASENCIO JUNCAL
JUANA SÁNCHEZ GÓMEZ
MARÍA DEL MAR CARRIÓN RAMÍREZ

PRIMER EJERCICIO

BARRIOS HABITABLES

El desarrollo de esta asignatura se centra en la escala urbana de BARRIO que, tal como afirma HERNÁNDEZ AJA[1] podría definirse como el primer ámbito con capacidad de contener la máxima complejidad y variedad accesible.
Se propone el del estudio de las áreas residenciales y la intervención sobre éstas, como herramienta para conocer y mejorar sus condiciones de HABITABILIDAD. En particular se analiza la capacidad del espacio residencial para constituirse en un ESPACIO DE CONVIVENCIA, donde la integración de la diversidad social es posible.

En esta asignatura se trabaja en la escala intermedia de barrio, mediante la recualificación de tejidos y la intervención en vacíos urbanos y áreas de desarrollo de la ciudad.
Mediante los contenidos teóricos de la asignatura se intentará hacer comprender el sentido de los instrumentos de planeamiento de desarrollo existente, reflexionando sobre las posibles innovaciones en los mismos, incluyendo su posible redefinición.
A través de los ejercicios de taller, entendidos como laboratorio de ensayo y experimentación, se podrán realizar propuestas que formulen nuevos planteamientos urbanos, distintos a los ya programados para la ciudad.

ORGANIZACIÓN DE LA ASIGNATURA. EJERCICIOS DE CURSO:
Se propone una metodología de trabajo en la que el pequeño trabajo de investigación a desarrollar por los estudiantes (Seminario) esté directamente relacionado con los ejercicios de Taller. El objetivo es que se convierta en herramienta de apoyo directo a éste, tomando un carácter instrumental.

La actividad de Seminario que consta de varios ejes, se fundamenta sobre cuatro bloques o lecciones teóricas a impartir por los profesores en torno a las Utopías urbanas: Hábitat productivo, Hábitat social, Hábitat contingente y Hábitat autosostenible.

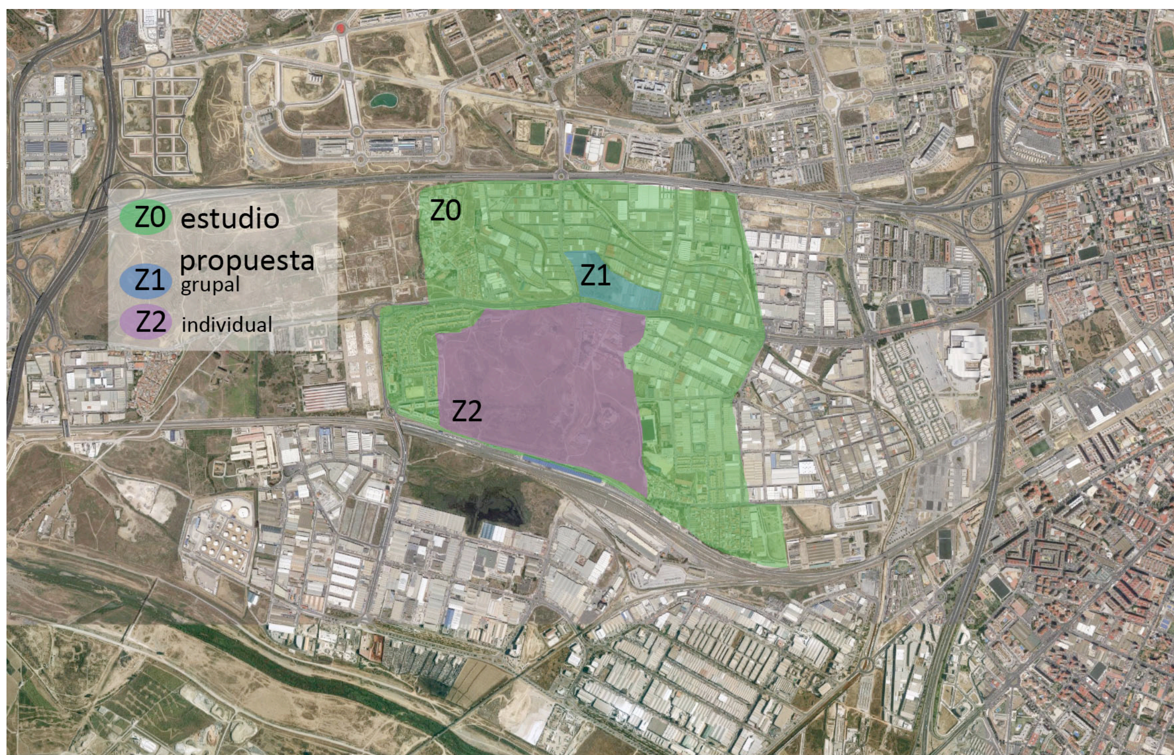
En paralelo se propondrá un estudio de caso: a cada grupo se asignará un proyecto seleccionado de las propuesta presentadas al concurso Europan en las últimas convocatorias, el cual deberá ser analizado y estudiado para comprender sus características, condiciones de implantación, modelo urbano propuesto, estructura, sistema de espacios libres, etc.
Este modelo estudiado será utilizado en el ejercicio 1 de Taller.

La parte de Taller de la asignatura se desarrollará mediante dos ejercicios:

EJERCICIO 1. GRUPAL.
1.1. PRIMERA FASE: Se propone un análisis de la zona de estudio (Zona 0), Polígono Industrial El Viso-Hacienda Sánchez Blanca, haciéndose especial hincapié en estudio de las tipologías existentes en las barriadas (tipos edificatorios y formas de agregación) y los elementos de convivencia y cohesión social del espacio residencial (el espacio social y espacio público). Se detectarán los espacios más frecuentados, los focos de actividad, y se analizarán de forma pormenorizada, los recorridos, estructuras reconocibles dentro del barrio, equipamientos, infraestructuras y servicios, elementos de identidad, etc.
1.2. SEGUNDA FASE: Implantación del modelo estudiado de Europan en un sector concreto (Zona 1) del área analizada anteriormente, proponiendo aquellos cambios que se consideren necesarios para adaptarlo a dicho contexto, sin alterar su esencia.

EJERCICIO 2. INDIVIDUAL.
Se realizará una propuesta de ordenación de una barriada, en los vacíos existentes o en los tejidos que van a recualificarse (Zona 2), en la que definiremos la tipología, densidad, edificabilidad, morfología, incorporando criterios de sostenibilidad, tanto ecológicos como sociales. En esta propuesta se tendrá en cuenta la estructura de los lugares de uso público (áreas libres, equipamientos, viario, infraestructuras, etc.).

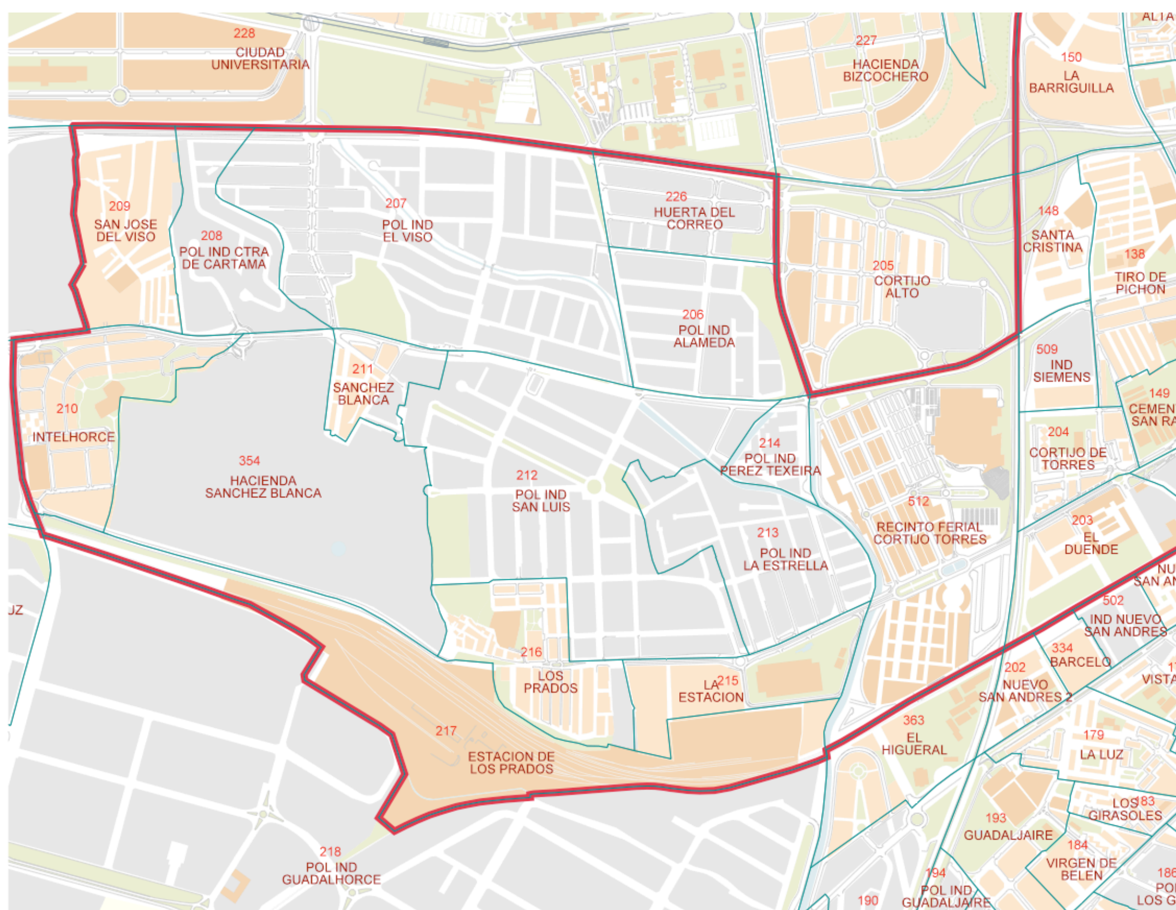
[1] http://habitat.aq.upm.es/select-sost/ac2.html



Fases de trabajo . Imagen GoogleEarth.

ENUNCIADO PRIMER EJERCICIO:

Se propone el análisis de un ámbito situado en el noroeste de Málaga, que incluye algunas barriadas del Distrito 6 de Málaga (Cruz del Humilladero). Será conveniente analizar un ámbito amplio para poder entender la relación de estas barriadas con su entorno.



Fragmento de plano Delimitación de Barrios Distrito 6 – Cruz del Humilladero.

Esta zona, de marcado carácter industrial, cuenta con algunas urbanizaciones residenciales de baja densidad que fueron creadas para alojar a los trabajadores de antiguos factorías de la zona ya desaparecidas. Actualmente la zona a estudiar carece de equipamientos y espacios urbanos de calidad adolece de una mala relación entre las distintas partes que forman este complejo tejido.

Como oportunidad se detectan ciertas estructuras naturales y vacíos urbanos con valores ambientales y paisajísticos, capaces de ser motor de regeneración de la zona.

Esta área se convierte en un lugar de oportunidad por su proximidad al Campus de Teatinos que se encuentra al otro lado de la autovía.

El planeamiento plantea para esta zona una densificación de las zonas sin construir mediante su colmatación residencial y la inclusión de ciertos elementos equipamentales.



Plano de Ordenación General. Calificación, usos y sistemas. PGOU. 2011.



Hacienda Sánchez Blanca.

Detalle plano de Ordenación General. Calificación, usos y sistemas. PGOU. 2011.

PRIMERA FASE. ANÁLISIS-DIAGNÓSTICO:
Se realizará un análisis del lugar (Zona 0) para tratar de detectar los problemas de relación entre barriadas y la compatibilidad entre los distintos usos. Analizaremos, el modelo edificatorio, los usos, la densidad urbanay edificabilidad, la conservación de la topografía original del lugar, las tipologías de las viviendas existentes, los espacios del barrio más frecuentados ya sean públicos o privados, los focos de actividad, las formas de movilidad y de conexión con la ciudad, el corte social de sus residentes, edades y diversidad de población que habitan estos barrios, sus infraestructuras o servicios, sus diferentes recorridos, analizando con detalle los que presentan problemas o dificultades de accesibilidad, la existencia en la edificación del barrio o en el espacio público de algún criterio de sostenibilidad (uso del agua, energías renovables, formas de urbanización de bajo consumo energético, gestión de residuos sólidos, calidad medioambiental,..), etc.

Se realizará un estudio detallado de las condiciones de habitabilidad en el espacio residencial, de la estructura y morfología de los distintos tipos de trama urbana, de las dinámicas sociales actuales en estos ámbitos y su influencia en la forma urbana, el cual nos llevará a hacer un diagnóstico de las barriadas analizadas: cualidad del espacio público y necesidades sociales actuales.

Para realizar este análisis será recomendable contactar con la Junta de Distrito y los ciudadanos del barrio.


Zona 0. Sector a analizar. Fuente: GoogleEarth.

Esta primera parte será objeto de **pre-entrega el día 29 de marzo de 2016.**

SEGUNDA FASE:
Se propone como ejercicio la implantación en la Zona 1 del Polígono Industrial El Viso del modelo estudiado de Europan por cada grupo en la actividad "Seminario". Para ello se podrán proponer los cambios que se consideren necesarios, siempre que no alteren los valores del modelo original. Se trata de adaptar un modelo ideado para otra ubicación al contexto en el que estamos trabajando, teniendo en cuenta las nuevas necesidades.

En esta fase se realizará una segunda iteración del análisis de la zona de estudio para dar respuesta a los nuevo interrogantes que surgirán.

Esta segunda parte será entregada el día **26 de abril de 2016**.

MEDIOS DE EXPRESIÓN:
_Se entregará en papel **formato DIN A3** (o formatos mayores doblados en tamaño DIN A3).
_Previamente deberá entregarse en formato digital toda la documentación (paneles, powerpoint, etc.) a través de un evento que se creará ex profeso en el Campus Virtual.
_Se realizará un **PowerPoint/PDF** resumen del trabajo, para su exposición en clase.
_Opcionalmente, se podrá realizar un **video/animación** (duración máxima 5 minutos) **o una maqueta** que recojan una reflexión sobre el **lugar, propuesta de ordenación general** y sobre las **tipologías más adecuadas y los recorridos más accesibles** para estas áreas. Se entregará en formato digital.

CRITERIOS DE EVALUACIÓN:
Este ejercicio práctico puntúa un 30 % en la nota final de la asignatura. Para poder hacer media se requiere una nota mínima en este ejercicio de 4,5 puntos.

LINKS RECOMENDADOS:
_ PGOU. Málaga. http://www.malaga.eu/recursos/urbanismo/pgou_ap2/PGOU2011AD1.html
_ http://www.europan-europe.eu/
_ http://www.europan-esp.es/blog/
_ Libro verde del medioambiente urbano. http://www.ecourbano.es/greenbook.asp
_ Libro verde de sostenibilidad urbana y local en la era de la información.
http://www.fomento.gob.es/MFOM/LANG_CASTELLANO/DIRECCIONES_GENERALES/ARQ_VIVIENDA/SUELO_Y_POLITICAS/SOTENIBILIDAD/LVSULEI/

BIBLIOGRAFÍA ESPECÍFICA:
_ Sola-Morales i Rubio, Manuel. *Las formas de crecimiento urbano.* Ediciones UPC. 1997.
_ Ruano, M. *Ecourbanismo.* Editorial GG. 1993.
_ Jan, Gehl. *La humanización del espacio urbano: la vida social entre los edificios.* The Danish Architectural Press. 2006.
_ López de Lucio, R. *Construir ciudad en la periferia. Criterios de diseño para áreas residenciales sostenibles.* Editorial Mairea Libros. Madrid. 2007.
_ Koolhaas, R y otros. *Mutaciones*. Editorial Actar. Barcelona.
_ García Vázquez, Carlos. *Ciudad Hojaldre. Visiones Urbanas Del Siglo XXI*. Editorial GG. 2004.
_ Lynch, Kevin*. La planificación del sitio*. Editorial GG. 1980.